



REPUBLIKA HRVATSKA

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Općinsko vijeće

Pleškovec 29

KLASA: 023-06/15-01/04

URBROJ: 2109/16-03-15-02

Pleškovec, 10. srpnja 2015.

**ZAPISNIK SA 15. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU
održane u utorak 10. srpnja 2015. godine u 19:00 sati**

Sjednicu je sazvao Predsjednik Općinskog vijeća Sveti Juraj na Bregu Marijan Rodinger pozivom KLASA: 023-06/15-01/04, URBROJ: 2109/16-03-15-1 od 1. srpnja 2015. godine.

SJEDNICI SU NAZOČILII SLIJEDEĆI VIJEĆNICI:

Marijan Rodinger, predsjednik, Anđelko Kovačić, potpredsjednik, Milan Zanjko, potpredsjednik, Božidar Balog, Danica Begović, Antun Guterman, Vesna Krnjak, Dragutin Ladić, Miroslav Lisjak, bacc.admin.publ., Željko Medved, Stjepan Perko, i Stjepan Tomašić.

SJEDNICI NISU NAZOČILI: Radovan Kutnjak, Dragica Vugrinec, ing.grad. i Miroslav Turk, dipl.uč.

SJEDNICI SU JOŠ NAZOČILI:

Anđelko Nagrajsalović, bacc.ing.comp., općinski načelnik, Dragutin Barlek, vijećnik Županijske skupštine Međimurske županije, Karolina Karničnik, administrativni tajnik, Danijela Turk, referent i Aleksandra Ličanin i Vlasta Vugrinec, predstavnik javnih medija.

Predsjednik Općinskog vijeća Marijan Rodinger pozdravio je sve prisutne i započeo voditi sjednicu te predložio dnevni red iz saziva.

DNEVNI RED

- 1. Utvrđivanje kvoruma,**
- 2. Aktualni sat (pitanja, primjedbe, prijedlozi...),**
- 3. Usvajanje zapisnika sa 12. i 13. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Juraj na Bregu**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu,

- 4. Prijedlog Odluke o donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu,
- 5. Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Sveti Juraj na Bregu za 2015. godine**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu,
- 6. Prijedlog Odluke o poništenju Odluke o davanju suglasnosti za darovanje nekretnine u vlasništvu Općine Sveti Juraj na Bregu**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu,
- 7. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu,
- 8. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o provedenoj inventuri Općine Sveti Juraj na Bregu za 2014. godinu**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu,
- 9. Prijedlog Odluke o usvajanju Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih kulturnih dobara i okoliša Općine Sveti Juraj na Bregu**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu i
- 10. Prijedlog Odluke o naknadama**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu.

DOPUNA DNEVNOG REDA:

- 11. Prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Općine Sveti Juraj na Bregu**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu.
- 12. Prijedlog Odluke o donošenju registra nerazvrstanih cesta Općine Sveti Juraj na Bregu**
 - predlagatelj je općinski načelnik
 - predstavnik predlagatelja zadužen za davanje obrazloženja je Anđelko Nagrajsalović, načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu i

O točkama 04., 05., 06., 07., 08., 09. i 10. te dopuni Dnevnog reda točki 11. i 12. i svim materijalima pripremljenim za sjednicu; prethodnu raspravu proveli su načelnik, zamjenik načelnika i povjerenstva.

TOČKA 1.
UTVRĐIVANJE KVORUMA

Marijan Rodinger, predsjednik Općinskog vijeća - konstatirao je da je na sjednici nazočno 12 vijećnika, te je utvrdio postojanje kvoruma, a time i pravovaljanost svih donesenih odluka.

TOČKA 2.
AKTUALNI SAT

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – započeli su radovi na aglomeraciji Čakovec. Neće se raditi po fazama kao što je bilo predloženo već sve faze idu odjedanput. Radove u Brezju izvodi tvrtka Đurkin a u Lopatincu, Pleškovcu i Vučetincu tvrtka Tegra. Dužina mreže je oko 25 km ukupne vrijednosti od 40 milijuna kuna, od toga 7% sufinancira Općina Sveti Juraj na Bregu preko kredita HAVOR-a. Izvođači, radove moraju završiti do sedmog mjeseca 2016. godine. Dogovor je da se državna cesta i županijske ceste režu i postavljaju cijevi, dok bi se sa nerazvrstanih cesta u potpunosti skinuo asfalt. Nakon izvršenih radova nanovo će se asfaltirati. Ceste koje su širine do 3m asfaltiranje ide na trošak aglomeracije, a ceste šire od 3 m potrebno bude sufinanciranje asfaltiranje. Aglomeracija je trenutno najveći projekt koji se radi u Općini Sveti Juraj na Bregu.

Željko Medved, vijećnik – područje Općine Sveti Juraj na Bregu koje nije obuhvaćeno ovim projektom aglomeracije Čakovec, da li će obuhvatiti u drugom projektu odnosno da li će se obuhvatiti cijelo naselje Frkanovec ili samo dijelovi? Društveni dom u Frkanovcu, odnosno popravke izvođači radova opet nisu napravili kako je bilo dogovoreno. Isto je problem sa strujom jer se ne zna kud se može što uključiti odnosno kamo je što priključeno. Priprema se manifestacija i postoji strah da se ne ostane bez struje. Postoje dva brojila.

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – bila je prezentacija aglomeracije Čakovec za područje koje je zbijenije, kuće koje su uvučene a i one koje su u grabi ili su raštrkane. To će se rješavati sa mini pročistačima. Oni mogu biti mehanički, mogu biti biološki a i dr. Sve rečeno na prezentaciji je još uvijek samo kao plan. Prezentirano je nekoliko mogućnosti za realizaciju budućih projekata.

Sanacija popravaka je napravljena ali će se provjeriti kako je napravljeno. Shema elektroinstalacija će se pribaviti kako bi se točno znalo gdje je što je kamo priključeno.

Andelko Kovačić, vijećnik – kada će se izvršiti sanacija udarnih rupa na nerazvrstanim cestama odnosno da li je započela?

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – sanacija udarnih rupa danas je završila. Dijelovi cesta koji su povezani sa aglomeracijom nisu se za sad nešto popravljali jer bi to bilo bacanje novaca te će se nakon završetka radova asfaltirati.

Stjepan Perko, vijećnik – aglomeracijom je obuhvaćeno naselje Lopatinec a ne i ulica I.L.Ribara te samim time mještani nisu zadovoljni. Upućen je dopis načelniku. „Nekorektno je, i građani su tretirani kao građani drugog reda“. Oslanjanje na neka druga rješenja nije pouzdano, zapravo čega vjerojatno nikad neće biti. Istina je da ova ulica treba prepumpnu stanicu jednu ili dvije ali zato ostali dio naselja ne treba jer je sve slobodni pad. Traži od načelnika i ljudi koji vode ovaj projekt da se sporna ulica obuhvati ovim projektom aglomeracije Čakovec.

Projekt dogradnje vrtića u Lopatincu je i ove godine kandidiran tako da je to već treća godina za redom. Projekt dogradnje vrtića u Brezju je završen istovremeno kao i projekt dogradnje u

Brezju, dok je dogradnja u Brezju završena a u Lopatincu se ista još uvijek čeka. Ako bi se dogradnja u Lopatincu mogla napraviti tada bi se zaokružila mreža vrtića i samim time većini djece osigurali boravak u Općini Sveti Juraj na Bregu.

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – Općina Sveti Juraj na Bregu je u početku bila izbačena iz projekta

sustava aglomeracije Čakovec. 93% su nepovratna sredstva te oni odlučuju što ide u izgradnju a što ne ide. Tako da nije nečija dobra volja da li će neka ulica biti obuhvaćena ili ne. Oni jednostavno uzmu tablice i po tim tablicama određuju što će se izgrađivati prema tome kolika je vrijednost priključka i koliko ima budućih korisnika. Da se je uopće moglo krenuti u projekt kanalizacije bilo je potrebno sve nerazvrstane ceste prenijeti u općinsko vlasništvo što baš i nije bilo jednostavno, odnosno niti jedna cesta nije bila u vlasništvu Općine Sveti Juraj na Bregu. Nakon završetka radova izvršiti će se sanacija na nerazvrstanim cestama a i odvodnja oborinskih voda. Maksimalno se zalagalo za dio Pleškovca i ulicu u Lopatincu ali jednostavno nisu htjeli prihvatiti taj dodatni trošak.

Dječji vrtić Lopatinec i dogradnja društvenog doma stavljen je u prioritet i prijavljen je na Ministarstvo regionalnog razvoja ali na žalost nije prošao. Najbliže je sada mjera 7.4 na koju je moguće prijaviti samo jedan projekt gdje će se prijaviti dogradnja dječjeg vrtića u Lopatincu.

Božidar Balog, vijećnik – da li je komunalni redar bio kod obitelji Kutnjak u Dragoslavcu, pošto nemaju „septičku jamu“ a fekalije odnosno odvodnju imaju spojenu uz rub nerazvrstane ceste gdje je ispod i vodovodna cijev. Što je poduzeo po tom dugogodišnjem problemu? Postoji li mogućnost da naselje Dragoslavac dobi autobusna stajališta jer je jedino naselje koje nema svoje stajalište.

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – bude provjerio kod komunalnog redara da li je bilo što poduzimano te ako nije da se poduzme. Što se tiče autobusnih stajališta, neka Vijeće mjesnog odbora predloži mjesta na kojima postoji mogućnost da se postave te će se razmotriti da li je moguće isto i postaviti na predloženo mjesto. Propisi vezani uz ugibaldišta su izuzetno strogi a ceste su prilično zavojite tako je vrlo teško pronaći idealno mjesto. Bude se pronašlo neko rješenje i napraviti će se ugibaldišta.

Vesna Krnjak, vijećnica – kad budu postavljena rasvjetna tijela na Križopotju jer je sad već dugo kako je napravljena rekonstrukcija mreže a cesta je vrlo prometna i opasna pogotovo za djecu. Da li se može osnovati trgovačko društvo za lakše djelovanje udruga jer više ne mogu održavati manifestacije na način kako su to dosad radili?

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – pokušati će se na jesen nešto učiniti. HEP je odustao od popravaka javne rasvjete. Potrebno će biti raspisati natječaj za održavanje javne rasvjete gdje će se pokušati uvrstiti u natječaj i popuna javne rasvjete.

Vođenje udruge je postalo nešto vrlo ozbiljno za voditi. Poput firme koja mora imati svu dokumentaciju urednu, vođenje knjigovodstva dostavljati izvještaje prema državi, voditi blagajnu. Najbolje je imati sve u najboljem redu. Ako se manifestacije daju ugostiteljima tada udruga ima malu ili nikakvu zaradu. Možda postoji mogućnost da općina ima svoju tvrtku koja bi se bavila ugostiteljstvom. No to je još uvijek samo ideja, do kraja godine pokušati će se naći rješenje.

Stjepan Tomašić, vijećnik - na jednom od prethodnih vijeća je bilo postavljeno pitanje da li se mogu djelatnici Mull transa upozoriti da ne ostavljaju kante za otpad na pješačko biciklističkoj stazi jer je to jako opasno. Može li se od vlasnice živice koja raste na izlasku Partizanske ulice na državnu cestu zatražiti da istu obreže kako bi se dobila preglednost i lakše uključilo u promet državne ceste?

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – koncesionar je bilo upozoren da ne ostavljaju kantu za otpad na pješačko biciklističkoj stazi i opet će se upozoriti. Sjeća živice na izlazu iz

Partizanske ulice o tome se već razgovaralo ali će se sad poslati radnici zaposleni u javnom radu da uredi živicu.

Milan Zanjko, vijećnik – isto tako ga je zanimalo kao i vijećnicu Vesnu Krnjak kad će se izvršiti popuna javne rasvjete na Križopotju i kad će se prići sanaciji klizišta na groblju s obzirom da se već nešto radilo na tome. U mrtvačnici je potrebno napraviti rupe za prozračivanje jer se navukla vlaga na zidove, a možda bi rupe pomogle da se vlaga dalje ne širi.

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – jako je lijepo kad se dobe sredstva od ministarstava ili drugih fondova, mi smo dobili od Ministarstva i Hrvatskih voda 37 milijuna kuna za aglomeraciju i smatra da je to mnogo. Sanacija klizišta na groblju budući da nije prošlo kroz resorno ministarstvo pokušalo se kroz Međimursku županiju i ima informaciju da će županija izdvojiti dvjesto trideset tisuća kuna koja bi bila dostatna za prvu fazu sanacije. Za sve tri faze je potrebno oko petsto tisuća kuna to je po prvom raspisanom natječaju. Po prvoj fazi bi se zaustavilo daljnje klizanje to će se riješiti u idućih desetak dana da se dobije novi izvođač te da se u ljetnom periodu priđe sanaciji. Kontaktirao je sa tvrtkom Međimurje-investa d.o.o, Čakovec da pogledaju što se događa sa zidovima. Bušile se budu rupe iznad prozora se i maknuti će se klupčice da se vidi u kakvom je stanju staklena vuna jer fasada nije napravljena po pravilima struke, ventiliranje nije napravljeno.

Andelko Kovačić, vijećnik – u tzv. ulici Fadan u Zasadbregu je kuća koja je ili još nije od Općine Sveti Juraj na Bregu i što se može napraviti jer je u pitanju sigurnost mještana ponajviše djece.

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – nemamo još rješenje od suda da je kuća u Zasadbregu od Općine Sveti Juraj na Bregu. Ona je za rušenje ali potrebno je skinuti crijep i vjerojatno grede, tek onda se može rušiti sa strojem. Potrebno je maknuti priključak el. energije.

TOČKA 3.

USVAJANJE ZAPISNIKA SA 12. I 13. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU

Po istima nije bilo nikakvih prijedloga, ni primjedbi te je donijeta

ODLUKA: Jednoglasno sa 12 glasova „za“, prihvaćeni su zapisnici sa 12. i 13. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Juraj na Bregu.

TOČKA 4.

PRIJEDLOG ODLUKE O DONOŠENJU I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – 2006. godina doneseni je Prostorni plan Općine Sveti Juraj na Bregu koji je još uvijek važeći. Utvrđen nedostatak kod Piramide u Lopatincu, a dijelovi područja Općine Sveti Juraj na Bregu nisu uključeni i to naselje Okrugli Vrh a bili su i i prijedlozi i dopune od mještana koji su se uključili u promjene nakon nekoliko javnih rasprava i sad imamo konačni prijedlog. Ima dvadeset institucija koje su morale dati svoju suglasnost na prijedlog Izmjena i dopuna i na kraju Međimurska županija i župan. U potpunosti je usklađen sa zakonskim propisima. Elaborat I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu izradila je tvrtka Urbia d.o.o. Čakovec.

Elaborat I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu sadrži:

- Osnovni dio plana, s poglavljima I. Opći prilozima, II. Tekstualni dio i III. Grafički dio

- Obavezni prilozi plana.

Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o izrađivaču.

Tekstualni dio sadrži Odluku o donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, s izmjenama i dopunama odredbi za provođenje.

Grafički dio sadrži kartografske prikaze.

Dosadašnji kartografski prikazi iz Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu prestaju važiti.

Obrazac prostornog plana, tekstualni dio i obrazloženje izrađeni su prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznima prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

Nakon razmatranja Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova prihvaćen je prijedlog Odluke o donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, te će isti objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

TOČKA 5.

PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE ODLUKE O IZVRŠAVANJU PRORAČUNA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU ZA 2015. GODINU

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – ovom Odlukom utvrđuje se način izvršavanja Proračuna Općine Sveti Juraj na Bregu za 2015. godinu, upravljanje prihodima i primicima, rashodima i izdacima te prava i obveze svih proračunskih korisnika. Prihodi i primici raspoređuju se i iskazuju u Proračunu prema izvorima iz kojih potječu. Rashodi i izdaci Proračuna moraju biti raspoređeni u Proračunu prema proračunskim klasifikacijama, te uravnoteženi s prihodima i primicima. Proračun se sastoji od općeg i posebnog dijela te od Plana razvojnih programa.

Prihodi Proračuna ubiru se i uplaćuju u Proračun u skladu sa zakonskim ili drugim propisima, neovisno o visini prihoda planiranih u Proračunu.

Izmjena i dopuna o izvršavanju Proračuna Općine Sveti Juraj na Bregu za 2015. godinu je u članku 12.: Općina Sveti Juraj na Bregu planira izdati jamstvo Međimurskim vodama d.o.o. Čakovec za zaduživanje kod HBOR-a u iznosu od 3.000.000,00 kuna za kredit za financiranje Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Čakovec.

Očekivani iznos duga na kraju proračunske 2015. godine planira se u iznosu od 2.450.000,00 kuna po dugoročnom kreditu za sufinanciranje radova na dogradnji osnovne škole i izgradnji sportske školske dvorane u Pleškovcu.

Nakon razmatranja Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova ”za,, prihvaćen je prijedlog Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Sveti Juraj na Bregu za 2015. godine, te će ista objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

TOČKA 6.

PRIJEDLOG ODLUKE O PONIŠTENJU ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA DAROVANJE NEKRETNINE U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – po prijedlogu mještana Malog Mihaljevca i Župe Sveti Juraj na Bregu je da se izgradi kapelica u Malom Mihaljevcu te je Općina Sveti Juraj na Bregu na parcelama uredila vlasništvo. Dio parcela je bio darovan a dio je prenesen na općinu

tako da je sada vlasništvo 1/1. Ideja je bila da se nekretnina daruje Župi Sveti Juraj na Bregu te je i ova odluka bila donesena. No darovanje nekretnine nije moguće odnosno lokalna samouprava ne može darovati župi već samo državi, županiji sl. Zapravo je moguće prodati putem natječaja i nikako drugačije. Tako da će se građevinska dozvola izdati na Općinu Sveti Juraj na Bregu. Može započeti gradnja a nakon toga će se izgrađena kapelica dati župi na dugogodišnje korištenje. Donesena odluka se mora poništiti jer nije ispravna te se ovim prijedlogom odluke poništava Odluka o davanju suglasnosti za darovanje nekretnine u vlasništvu Općine Sveti Juraj na Bregu.

Nakon razmatranja Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova "za,, prihvaćen je prijedlog Odluke o poništenju Odluke o davanju suglasnosti za darovanje nekretnine u vlasništvu Općine Sveti Juraj na Bregu, te će se ista objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

TOČKA 7.

PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA ODLUKE O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI TEMELJEM PISANOG UGOVORA O POVJERAVANJU KOMUNALNIH POSLOVA

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – u Odluci o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 05/2015) vrši se izmjena u članku 2., točka 1. „**1. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda**„ - briše se.

Nakon razmatranja Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova "za,, prihvaćen je prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, te će se ista objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

TOČKA 8.

PRIJEDLOG ODLUKE O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O PROVEDENOJ INVENTURI OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU ZA 2014. GODINU

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – Povjerenstvo za identifikaciju, procjenu i popis općinske imovine sa predsjednikom Stjepanom Tomašićom provelo je inventuru – popis imovine, obveza i potraživanja.

Inventurom je obuhvaćen popis kapitalne imovine zgrade, ceste, zemljišta, turistička infrastruktura, pješačko biciklistička staza, javna rasvjeta, nogometna i dječja igrališta, kapelica, parkirališta, nadstrešnice, poduzetnička zona u Brezju, kanalizacija u Malom Mihaljevcu i sitni inventar.

To je samo popis dok postoje i inventurne liste koje su potpunosti sa stvarnim stanjem.

Nakon razmatranja Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova "za,, prihvaćen je prijedlog Odluke prihvaćanju Izvješća o provedenoj inventuri Općine Sveti Juraj na Bregu za 2014. godinu, te će se ista objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

TOČKA 9.
**PRIJEDLOG ODLUKE O USVAJANJU PROCJENE UGROŽENOSTI
STANOVNIŠTVA, MATERIJALNIH KULTURNIH DOBARA I OKOLIŠA
OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU**

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – zakonska obveza imali smo već prije napravljenu Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih kulturnih dobara i okoliša s tim da se sada moralo uskladiti zakonom i ažuriranje podataka.

Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša Općine Sveti Juraj na Bregu izrađena od strane poslovnog subjekta Ustanova za obrazovanje odraslih za poslove zaštite osoba i imovine „DEFENSOR“ Varaždin.

Nakon razmatranja

Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova ”za,, prihvaćen je Prijedlog Odluke o usvajanju Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih kulturnih dobara i okoliša Općine Sveti Juraj na Bregu, te će se ista objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

TOČKA 10.
PRIJEDLOG ODLUKE O NAKNADAMA

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – u odluci o naknada imamo jednu izmjenu u članku 3. jer smo dobili dopis iz Državne uprave u kojem piše da općinski načelnik, zamjenik načelnika te službenici i namještenici nemaju pravo na naknadu za prisustvovanje na sjednicama što su dosad imali pravo te se iz tog razloga morala mijenjati odluka.

Nakon razmatranja Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova ”za,, prihvaćen je Prijedlog Odluke o naknadama, te će se isti objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

TOČKA 11.
**PRIJEDLOG ODLUKE O ZAKUPU I KUPOPRODAJI
POSLOVNIH PROSTORA U VLASNIŠTVU
OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU**

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – donesen je novi Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, da bi Općina Sveti Juraj na Bregu mogla davati u zakup poslovne prostore moramo imati ovakvu odluku.

Ovom Odlukom uređuju se: zasnivanje i postupak davanja u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Sveti Juraj na Bregu, međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika, ugovor o zakupu i druga pitanja u svezi sa zakupom poslovnih prostora, prestanak zakupa, kupoprodaja poslovnih prostora u vlasništvu Općine dosadašnjim zakupnicima odnosno korisnicima. Poslovnim prostorima, smatraju se: poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

Određbe ove Odluke ne primjenjuju se na slučajeve privremenog korištenja poslovnog prostora ili dijela poslovnog prostora radi održavanja sajмова, priredaba, predavanja, savjetovanja, skladištenja i čuvanja robe, ili u druge slične svrhe, a čije korištenje ne traje duže do 30 dana.

Slijedeći natječaj je za zakup dječjeg vrtića u Brezju. Po ovoj odluci maksimalni broj godina na koji se može ugovoriti zakup je pet godina ali se može produžiti na još pet godina ako su bili ispunjavani svi uvjeti s time da se to mora najaviti tri mjeseca prije isteka ugovora. Odluka je usklađena sa Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora da bi se mogli provoditi natječaji.

Božidar Balog, vijećnik - zanimalo ga je da li će u Povjerenstvo o provođenju natječajima biti uključen i koji vijećnik ili opet samo isti koji su stalno u povjerenstvu (predsjednik vijeća, zamjenik načelnika, referent)?

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – Povjerenstvo imenuje načelnik prema vlastitom prijedlogu.

Prijedlog je vijećnika da se u Povjerenstvo o provođenju natječaja imenuje član iz Vijeća mjesnog odbora na koji se Mjesni odbor odnosi te se s time složio i načelnik da će se na taj način ubuduće raditi.

Nakon razmatranja i rasprave Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova "za," prihvaćen je Prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Općine Sveti Juraj na Bregu, te će se ista objaviti „Službenom glasniku Međimurske županije“.

TOČKA 12.

PRIJEDLOG ODLUKE O DONOŠENJU REGISTRA NERAZVRSTANIH CESTA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU

Andelko Nagrajsalović, općinski načelnik – ako se u prijavljivanje bilo kakvog projekta mora postojati registar nerazvrstanih ce sta da bi ste cestu mogli prijaviti. Registar postoji u grafičkom obliku i kao dokument i su ga predsjednici MO pogledali i eventualno dodali ako što nije evidentirano i svaka nerazvrstana cesta Općine Sveti Juraj na Bregu ima oznaku i točno definiran početak i kraj te se točno zna koja je koja cesta.

Postoje tri kategorije:

1. asfaltirana cesta u naselju - 41km
2. šljunčani putovi u naselju - 24 km
3. poljski i šumski putovi - 60 km

Prijedlog je da svaki MO dobi kartu za svoje naselje, što je načelnik obećao da će istu dobiti.

Nakon razmatranja i rasprave Općinskog vijeća, donijeta je

ODLUKA: Jednoglasno, sa 12 glasova "za," prihvaćen je Prijedlog Odluke o donošenju registra nerazvrstanih cesta Općine Sveti Juraj na Bregu, te će se ista objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Dovršeno: 20:50 sati

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Marijan Rodinger, v.r**