



**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA:406-01/20-01/06  
URBROJ:2109/16-03-20-1  
Pleškovec, 30. lipnja 2020.

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.) i članka 28. Statuta Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 15/18.) Općinsko vijeće Općine Sveti Juraj na Bregu na svojoj 19. sjednici održanoj 30. lipnja 2020. godine, donosi

**ODLUKU  
o prodaji nekretnine  
(kat.čest.br. 1028 i kat.čest.br. 1029, k.o. Zasadbreg)**

**Članak 1.**

Općina Sveti Juraj na Bregu prodaje nekretnine upisane kod Općinskog suda u Čakovcu-Zemljišno knjižni odjel Čakovec u zk.ul. br. 5569, k.o. VII Brežni Kotar, zk.čest.br. 193/1, u vlasništvu 1/1 (identična sa kat.čest.br. 1029 k.o. Zasadbreg) kuća, izgrađeno zemljište, dvorište, livada i šuma u Zasadbregu ukupne površine 1429 m<sup>2</sup> i zk.čest.br. 194/7/2 (identična sa kat.čest.br. 1028, k.o. Zasadbreg) u naravi šuma, ukupne površine 688 m<sup>2</sup>.

**Članak 2.**

Početna kupoprodajna cijena nekretnina iz članka 1. Ove Odluke iznosi 8.000,00 Eura plativo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za Euro na dan plaćanja.

**Članak 3.**

Nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke prodati će se na osnovu javnog natječaja onom ponuditelju koji će za istu ponuditi najvišu cijenu.

Ukoliko pristignu dvije ili više ponuda s istom ponuđenom cijenom, prednost će imati onaj ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena.

#### **Članak 4.**

Ovlašćuje se općinski načelnik Anđelko Nagrajsalović, bacc.ing.comp., da u skladu s odredbama ove Odluke:

- imenuje povjerenstvo za provedbu postupka prodaje nekretnina,
- definira opće i posebne uvjete javnog natječaja, uz uvrštavanje klauzule o mogućnosti poništenja javnog natječaja bez obzira na razloge,
- raspiše i provede postupak javnog natječaja,
- zaključi kupoprodajni ugovor ili
- poništi javni natječaj.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

**PREDSJEDNIK**  
Općinskog vijeća  
Anđelko Kovačić