



**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA:406-01/19-01/10  
URBROJ:2109/16-03-19-1  
Pleškovec, 18. prosinca 2019.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije, broj 15/18.“), Općinsko vijeće Općine Sveti Juraj na Bregu na svojoj 15. sjednici održanoj 18. prosinca 2019. godine, donosi

**ODLUKU  
o kupnji poslovnog prostora u Pleškovcu**

**Članak 1.**

Općina Sveti Juraj na Bregu kupuje od Poljoprivredne zadruge Čakovec, Dr. Ivana Novaka 1, 40000 Čakovec, OIB:35206187543, sve suvlasničke dijelove na kat.čest.br.5577/2, površine 1.274,00 m<sup>2</sup>, k.o. Lopatinec, identične sa čest.br. 711/7/1/1, površine 354 čhv-a, V Brežni kotar, ZK ul.br. 4952 koja se sastoji od parkiralište i pašnjak uprava te sve suvlasničke dijelove (395/790 etažno vlasništvo (E-1)) na kat.čest.br. 5577/3, površine 616 m<sup>2</sup>, k.o. Lopatinec, identične sa 711/7/1/2, površine 171,00 čhv-a, V Brežni kotar, ZK ul.br. 5848. koja se sastoji od poslovnog prostora poslovne zgrade, utovarne rampe, terase i nogostupa.

Nekretnina će se koristiti za proširenje poslovnih prostora Općine Sveti Juraj na Bregu

**Članak 2.**

Cijena nekretnine prema procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine izrađenog od ovlaštenih sudskih vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ratka Matoteka dipl.ing.građ. REV i Dragutina Matoteka, dipl.ing. (Institut za procjene i vještačenje IPV d.o.o. Čakovec, Ruđera Boškovića 16, 40000 Čakovec) iz članka 1. ove Odluke iznosi 59.500,00 € u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju € kod HNB.

**PREDSJEDNIK**  
Općinskog vijeća  
Anđelko Kovačić