



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 400-01/16-01/06
URBROJ: 2109/16-03-16-1
Pleškovec, 29. rujna 2016.

Na temelju Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 94/13.), Uredbe o registru državne imovine („Narodne novine“, broj 55/11.) i članka 29. Statuta Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 05/13.), Općinsko vijeće Općine Sveti Juraj na Bregu na 22. sjednici održanoj 29. rujna 2016. godine, donosi

ODLUKU
o uspostavi Registra imovine Općine Sveti Juraj na Bregu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja Registra imovine Općine Sveti Juraj na Bregu (u daljnjem tekstu: Registar).

Članak 2.

Registar je popis imovine u obliku nekretnina i poslovnih udjela u trgovačkim društvima čiji je imatelj, odnosno vlasnik/suvlasnik Općina Sveti Juraj na Bregu. Podaci iz Registra ne predstavljaju javnu ispravu u smislu propisa koji uređuju upravni postupak.

Članak 3.

Registar uspostavlja Općinsko vijeće Sveti Juraj na Bregu, a vodi ga Jedinствени upravni odjel Općine Sveti Juraj na Bregu (u daljnjem tekstu: JUO Općine Sveti Juraj na Bregu).

Članak 4.

JUO Općine Sveti Juraj na Bregu i općinski načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu ovlašteni su tražiti i koristiti podatke o imovini Općine Sveti Juraj na Bregu iz evidencije nadležnog suda za područje Općine Sveti Juraj na Bregu (zemljišno knjižni odjel), tijela državne uprave, nadležnog područnog ureda za katastar, kao i drugih javnih evidencija radi uspostave Registra.

Članak 5.

Registar se javno objavljuje na internetskim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu.

II. OBLIK I SADRŽAJ REGISTRA

Članak 6.

Registar se vodi u elektroničkom obliku koji služi za objavu na internetskoj stranici Općine Sveti Juraj na Bregu i na papirnatom mediju za pismohranu Općine Sveti Juraj na Bregu.

Članak 7.

Registar se sastoji od:

- popisa nekretnina,
- popisa vlasničkih udjela u trgovačkim društvima.

III. POPIS NEKRETNINA

Članak 8.

Popis nekretnina sastoji se od popisa:

- građevinskog zemljišta i građevina,
- poljoprivrednog zemljišta,
- šuma i šumskog zemljišta,
- vodnog dobra,
- stambenih prostora,
- poslovnih prostora,
- nerazvrstanih cesta,
- drugih nekretnina evidentiranih kao kapitalna imovina.

Članak 9.

Popis nekretnina sadržavat će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Općina Sveti Juraj na Bregu, a osobito:

- broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine,
- broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana, te broj poduloška ako postoji,
- naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi,
- površinu zemljišnoknjižne čestice,
- kulturu zemljišnoknjižne čestice,
- vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva,
- titulara vlasništva,
- podatke o teretima na nekretnini,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu,
- broj posjedovnog lista,

- broj katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- naziv katastarske općine iz posjedovnog lista,
- površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- nositelja prava i udio,
- broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu,
- adresu katastarske čestice,
- prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan,
- korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine,
- vrijednost nekretnine,
- druge podatke.

IV. POPIS POSLOVNIH UDJELA

Članak 10.

U popis poslovnih udjela upisuju se poslovni udjeli trgovačkih društava čiji je suvlasnik Općina Sveti Juraj na Bregu.

Članak 11.

Popis poslovnih udjela sadržavat će podatke o poslovnim udjelima trgovačkih društava čiji je suvlasnik Općina Sveti Juraj na Bregu, a osobito:

- naziv i sjedište trgovačkog društva,
- OIB trgovačkog društva,
- temeljni kapital trgovačkog društva,
- broj poslovnih udjela Općine Sveti Juraj na Bregu u temeljnom kapitalu trgovačkog društva čiji je suvlasnik Općina Sveti Juraj na Bregu,
- nominalnu vrijednost poslovnih udjela,
- podatke o teretima na poslovnim udjelima Općine Sveti Juraj na Bregu,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za te poslovne udjele,
- i druge podatke.

V. UNOS PODATAKA U REGISTAR

Članak 12.

JUO Općine Sveti Juraj na Bregu dužan je na dan donošenja Izvješća o izvršenju proračuna Općine Sveti Juraj na Bregu za prethodnu godinu izvijestiti Općinsko vijeće Općine Sveti Juraj na Bregu o nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Juraj na Bregu koje koristi Općina Sveti Juraj na Bregu, kao i o svim drugim nekretninama koje se koriste na temelju ugovora o zakupu, ugovora o najmu ili ugovora o korištenju. Sve podatke o promjenama u stjecanju, otuđenju i raspolaganju nekretninama kao i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima tijekom kalendarske godine, JUO Općine Sveti Juraj na Bregu dužan je ažurirati u Registru najkasnije do 31.12. tekuće godine.

VI. DINAMIKA USPOSTAVE REGISTRA

Članak 13.

JUO Općine Sveti Juraj na Bregu će nakon stupanja na snagu ove Odluke započeti izradu Registra. Registar će biti ustrojen najkasnije do 30.06.2017. godine. Nakon provjere svih podataka unesenih u Registar, isti će se objaviti na internetskoj stranici Općine Sveti Juraj na Bregu.

VII. STUPANJE NA SNAGU

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Marijan Rodinger